



黒字ネット とは？



株式会社 フーディーズ

投資事業 (黒字ネット)

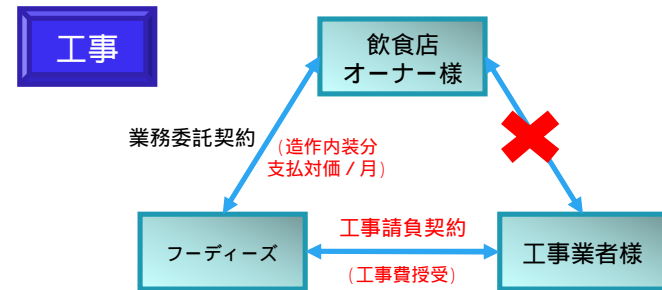
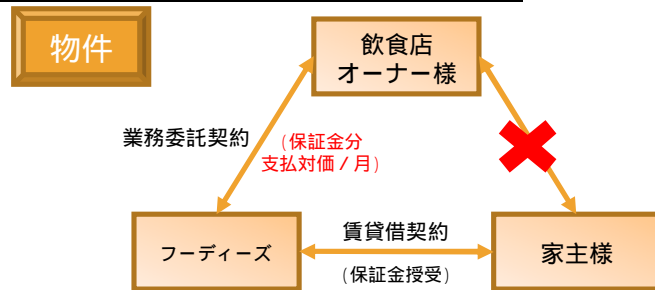
「出店意思はあるのに資金調達が追いつかない・・・」

「出店資金を極力抑えて、キャッシュは手元に残しておきたい・・・」

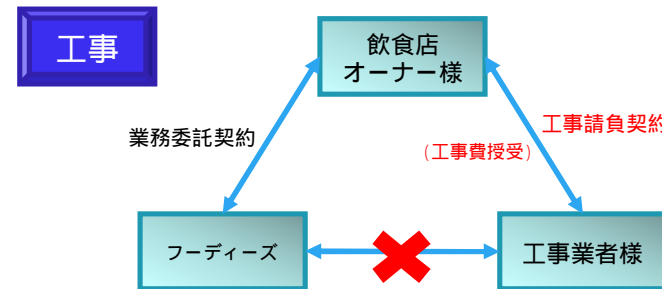
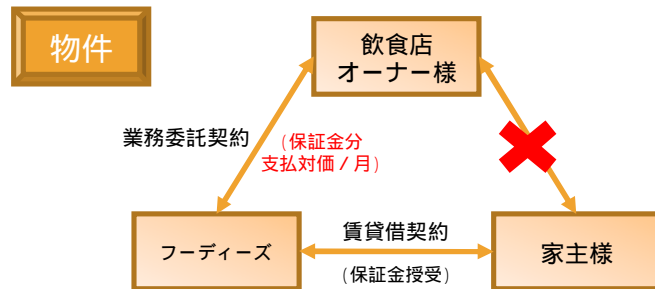
そのような声にお応えし、保証金・造作内装費をフードーズが投資致します！
 嚴重なる与信審査を行い、投資額を決定させていただきます。案件によって取組条件が変動致します。

黒字ネット加盟チェーンシナジー
 酒屋・酒メーカー・カード会社・工事業者・
 警備会社・損害保険会社・広告会社等、
 弊社指定/推奨先をご紹介！
 レジはASP指定による売上管理！

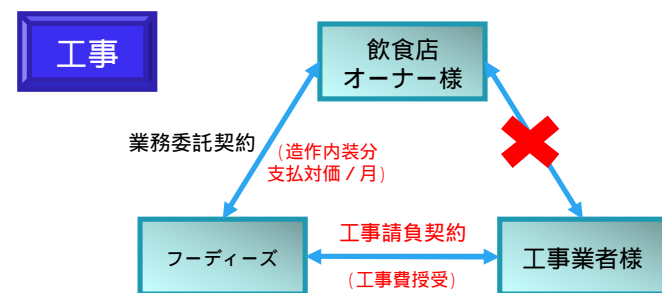
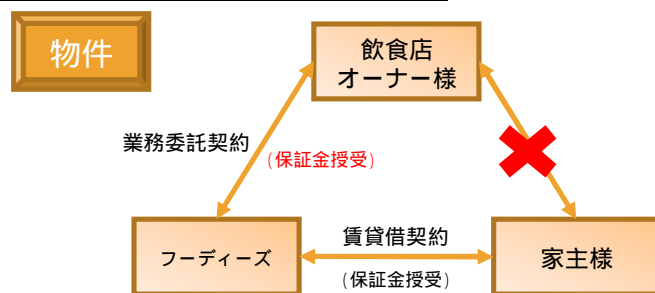
パターン : 保証金 + 造作内装費



パターン : 保証金のみ



パターン : 造作内装費のみ



投資事業 (黒字ネット・リースバック)

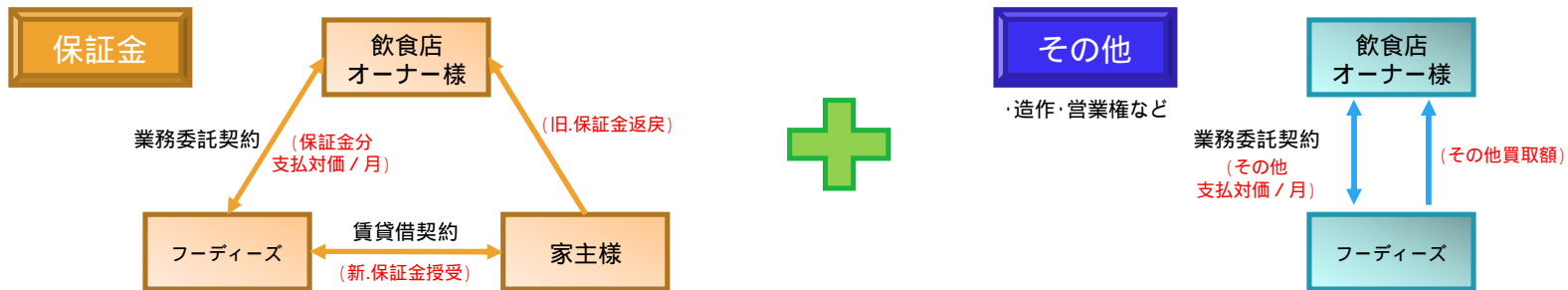
「借入金の返済が重く、支払いに苦労している・・・」

「既存店舗の眠った保証金を有効に活用したい・・・」

そのような声にお応えし、フーディーズにて店舗の資産を評価し、買い取ることが可能です！

もちろん営業は継続できます！フーディーズが賃借人となり、眠った保証金を戻します！

厳重なる与信審査を行い、投資額を決定させていただきます。案件によって取組条件が変動致します。



設計監修事業

「商売繁盛請負業」

お客様のご要望とご予算とのバランスをとりながら、**利益の出せる店づくり**を致します。

- お客の視点からの的確なアドバイス
- 立地診断や既存内装・設備の調査
- 物件に応じた効果的なサイン計画
- 業態・客層・客単価に見合った内装設計
- 信頼できる施工業者の紹介
- 工程や工事見積のチェック

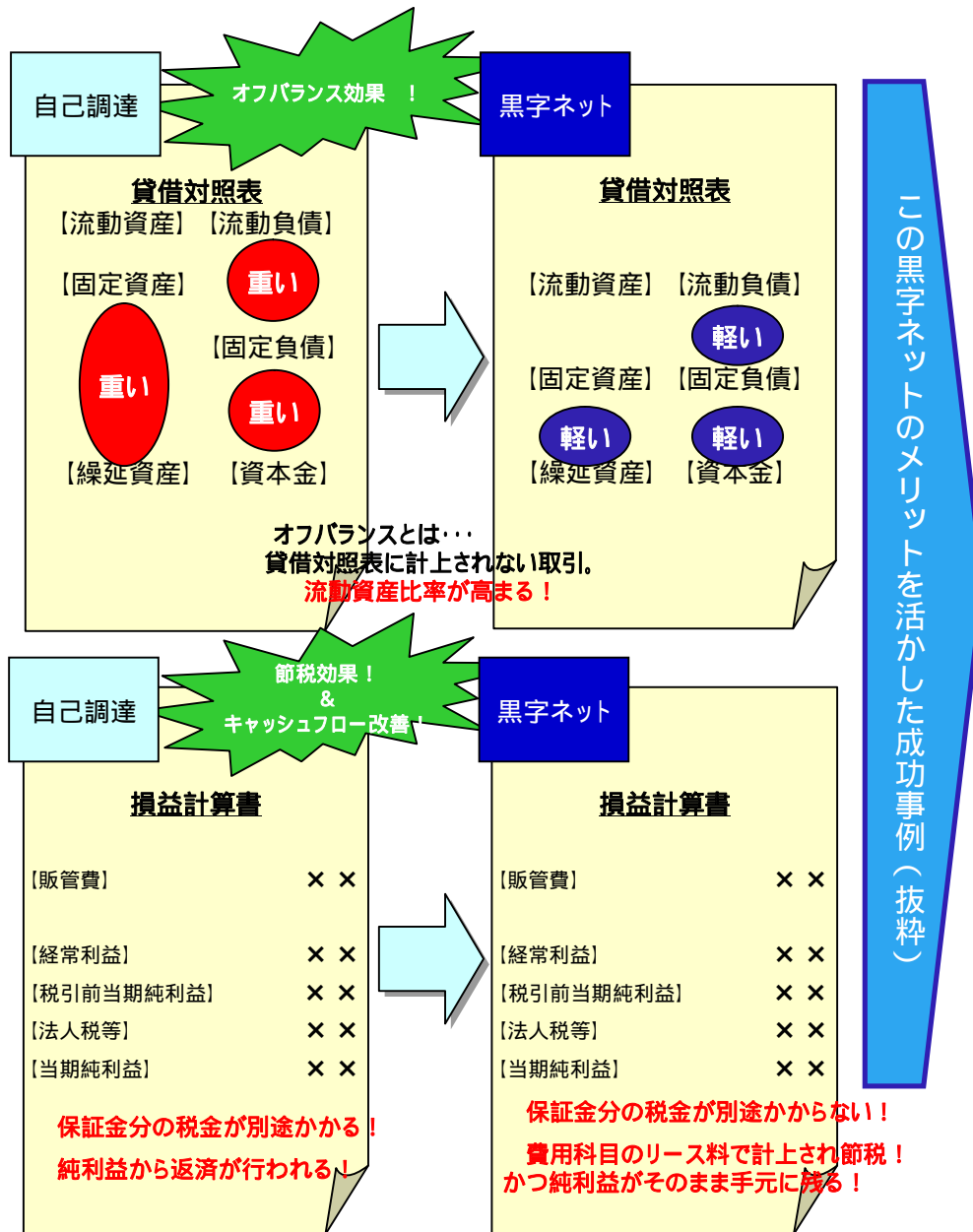
設計監修・設計監理

設計室の基本的な考え・・・

「奇を衒(てら)わずに、機を狙う」設計者のエゴだけでデザインいたしません。作品を世に残そうなどというアーティスト思想はありません。一時の流行りの波に乗るのではなく、5年10年先を読んで自ら波を作り出す。当たり前のことですが、その店の繁栄を考えてこそ、真の設計者だと考えます。図面のその線一本に、見積もりのその数字に、現場でのその判断に、店を利用していただけるエンドユーザーの笑顔をいかに重ねられるか。我々はそのような繁盛店づくりのプロフェッショナル集団です。



自己調達と黒字ネットとの違い



黒字ネット事例 某大手ステーキチェーン店からの居抜き出店

店名：大漁一家
 住所：東京都足立区千住旭町
 階層：1階
 業態：居酒屋（浜焼き・磯料理）
 坪数：12坪
 席数：32席
 店舗使用料：31万円
 店舗使用料：18万円


初期費：370万円にて出店！



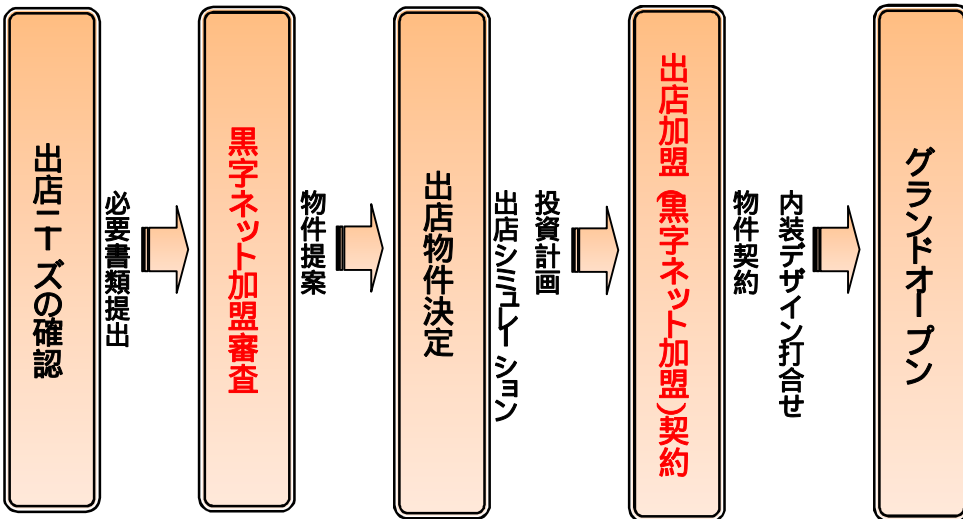
黒字ネット事例 某居酒屋からの居抜き出店

店名：博多 華善
 住所：東京都港区赤坂
 階層：3階
 業態：居酒屋（水たき）
 坪数：49坪
 席数：68席
 店舗使用料：178万円
 店舗使用料：51万円

**赤坂見附超一等地！
 保証金・造作内装費など
 TOTAL約4000万円の物件を
 初期費：710万円にて出店！**



黒字ネットご契約までの流れ




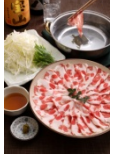
撤退物件の機密保持、ならびに、万が一の撤退時の弊社リスクヘッジの観点から、事前に**黒字ネット加盟審査**を実施させていただいております。
 (書類審査はありますが対価は発生致しません。)

必要書類

企業情報伝達シート	会社概要
決算書 2期分	代表者身分証明書コピー
直近の試算表	代表者収入証明書 2期分
店別収支表	印鑑証明書(法人・代表者・連保)
商業登記簿謄本	

加盟店オーナー様の声

会社名
有限会社ノピックス
代表者
荻野 信彦氏
運営店舗
豚しゃぶ炭火焼 みろく(渋谷)
和風ダイニング きざみ(渋谷・大井町)
スペイン料理イベリコ豚 Donguri(西麻布)
沖縄料理と泡盛 花唄(広尾・赤坂)
銘代 おでん地鶏 汁いち(横浜)

オーナー様の声

「ノピックス」とは「みろく」の店舗が最初のお付き合いです。当時は黒字ネットという商品がまだなく、今思えばその前身だったので**物件と資金をネット**準備していただきました。

我々経営者は自然のよきながら趣味の新店を運営してはるわけてはよく「ノピックス」で運営しています。現状の店舗に満足せず、複数店舗の新店、そして既存店の業態チェンジなど、計画立てて行っていく必要があります。

「ノピックス」と一緒に歩いていくメリットは**出店スピードの加速**が大きいですね。自分で物件見つけて金融機関駆け回り回して資金準備して…なんてやっていたら、今ごろまだ店舗へ入ることができていないと思います。利益も今は倍以上が伸びています。

それから**業態開発**を親身になって一緒に考えてくれることも私はメリットを感じています。私よりも何倍もの飲食店に携わっている「ノピックス」だからいえることです。

あと細かいですが、黒字ネットを利用すると、毎日の売上を「ノピックス」の口座に入金し管理してもらえます。そして家賃など必要経費を差し引いて返金してもらえます。その**返金業務を月2回**してもらえます。この手のサービスは月1回のところがあるんですけど、月2回だと**キャッシュフロー**の良さが違います。今後はさらに返金スピードを知ってもらえるかなあ、ありがたいです。ぜひぜひ、あぐまを希望ですが。